



## Finanzwesen

**Vorlage: Beschlussvorlage  
BV/063/2019  
AZ: 656.645**

### I. Vorlage

Gemeinderat am **21.05.2019** öffentlich Entscheidung

### II. Tagesordnungspunkt

Verkauf eines Bauplatzes im Baugebiet "Weiherbraike" Sontheim

### III. Anlagen

Lageplan "Weiherbraike"

### IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

### V. Finanzielle Auswirkungen

<input type="checkbox"/> keine	<input checked="" type="checkbox"/> Einnahmen: <u>81.540,00 €</u>		
	<input type="checkbox"/> Ausgaben: _____		
<input checked="" type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle	<u>u.a.8830.340000</u>
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

## Darstellung des Sachverhaltes

Für nachfolgenden Bauplatz im Baugebiet „Weiherbraike“ besteht ein Kaufinteresse:

**Bauplatz Flst.Nr. 716/16** (in der Anlage rot markiert)

Kaufinteressenten: Eheleute **Danuta und Marcel Biwal**, Sontheim an der Brenz

Der Kaufpreis setzt sich wie folgt zusammen:

Grunderlös (erschlossen 684 m <sup>2</sup> x 110,00 €/m <sup>2</sup> (Kinderermäßigung))	75.240,00 €
zzgl. Pauschalen (Anschlüsse und Vermessung)	6.300,00 €
<b>Kaufpreis gesamt:</b>	<b>81.540,00 €</b>

## Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Sontheim an der Brenz veräußert den im Sachverhalt genannten Bauplatz Flst.Nr. 716/16 an die Eheleute Danuta und Marcel Biwal zu den dort genannten Konditionen (incl. Hausanschlüsse und Vermessung).

Die Verwaltung wird beauftragt, den notariellen Kaufvertrag zu den üblichen Bedingungen zu schließen.