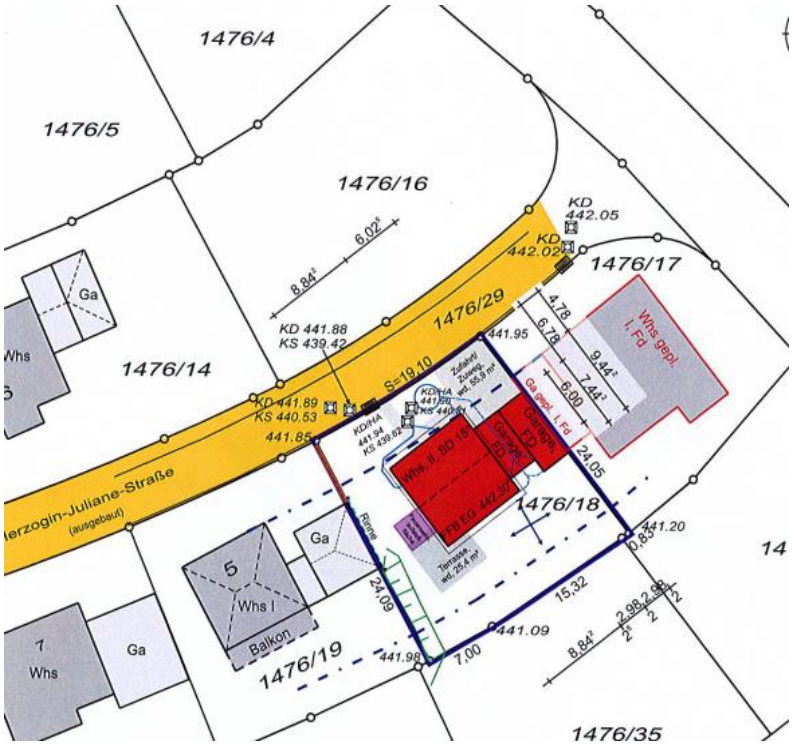
Bauamt

Vorlage: Baugesuche Ergänzung
BV/081/2018/6
AZ:

Tagesordnungspunkt

Baugesuch 6
- Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Herzogin-Juliane-Straße

Darstellung des Sachverhalts
Der Bauherr beantragt den Neubau eines 8,84 x 9,44 m großen Einfamilienwohnhauses mit einem 15° geneigten Satteldach und einer ca. 7,44 x 6,02 m großen Fertiggarage mit Flachdach.



Das Vorhaben befindet sich innerhalb des Bebauungsplanes „Oberer Bogen“. Es wiederspricht den Festsetzungen hinsichtlich der Erdgeschossfußbodenhöhe die um 30 cm überschritten wird.

Beschlussvorschlag
Das gemeindliche Einvernehmen wird unter Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der Erdgeschossfußbodenhöhe erteilt.