

Berechnung der Benutzungskosten der Asylbewerber- und Obdachlosenunterkünfte der Gemeinde Sontheim an der Brenz

Die Benutzungsgebühr setzt sich aus den Unterkunftskosten (Kaltmiete), den Betriebskosten und den Stromkosten (soweit nicht in den Betriebskosten enthalten) der jeweiligen Unterkunft zusammen.

Bei den Stromkosten wird ein Durchschnittswert von 29,00 € pro Monat und pro Person angesetzt. Dabei wurde vorausgesetzt, dass durchschnittlich die Wohnungen mit 2 Personen belegt sind. Im Durchschnitt verbrauchen 2 erwachsene Personen ca. 3.000 kWh und eine Familie ca. 4.200 kWh im Jahr (Bund der Energieversorger). Bei dem derzeitigen Strombezugspreis der Gemeinde Sontheim an der Brenz (incl. Umsatzsteuer) kann man von einem Preis von 0,24 €/kWh ausgehen.

1. Asylbewerberunterkunft Schwarzenwangstraße 16, Wohnung Erdgeschoss links, Wohnungsgröße: 59,3 qm; Wohnung wird voraussichtlich nur bis zum 31.12.2018 genutzt

Kaltmiete	Kaltmiete/qm	Betriebskosten incl. Strom	Betriebskosten/qm
370,00 €	6,23 €	540,00 €	9,10 €

2. Asylbewerberunterkunft Schillerstraße 17, Wohnung Untergeschoss, Wohnungsgröße: 44,12 qm

Kaltmiete	Kaltmiete/qm	Betriebskosten	Betriebskosten/qm
294,28 €	6,66 €	126,04 €	2,93 €

Bei den Stromkosten wird ein Durchschnittswert von 29,00 € pro Monat und pro Person angesetzt.

3. Asylbewerber- und Obdachlosenunterkunft Neustraße 62, Wohnung Dachgeschoss, Wohnungsgröße: 102,80 qm

Kaltmiete	Kaltmiete/qm	Betriebskosten	Betriebskosten/qm
360,00 €	3,50 €	317,00 €	3,08 €

Bei den Stromkosten wird ein Durchschnittswert von 29,00 € pro Monat und pro Person angesetzt.

4. Asylbewerber- und Obdachlosenunterkunft Hauptstraße 26, Wohnung
Obergeschoss, Wohnungsgröße: 81,00 qm

Kaltmiete	Kaltmiete/qm	Betriebskosten	Betriebskosten/qm
284,00 €	3,50 €	250,00 €	3,08 €

Bei den Stromkosten wird ein Durchschnittswert von 29,00 € pro Monat und pro Person angesetzt.

5. Asylbewerber- und Obdachlosenunterkunft Burgberger Straße 15,
Wohnungsgröße: 94,20 qm

Kaltmiete	Kaltmiete/qm	Betriebskosten	Betriebskosten/qm
290,00 €	3,07 €	291,00 €	3,08 €

Bei den Stromkosten wird ein Durchschnittswert von 29,00 € pro Monat und pro Person angesetzt.