



Finanzwesen

**Vorlage: Beschlussvorlage
BV/045/2018
AZ: 656.645**

I. Vorlage

Gemeinderat am **08.05.2018** öffentlich Entscheidung

II. Tagesordnungspunkt

- Verkauf eines Bauplatzes im Baugebiet "Oberer Bogen I"

III. Anlagen

Lageplan_Oberer_Bogen_I

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

<input type="checkbox"/> keine	<input checked="" type="checkbox"/> Einnahmen: <u>49.045,09 €</u>		
	<input type="checkbox"/> Ausgaben: _____		
<input checked="" type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle	<u>u.a. 8830.340000</u>
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

Darstellung des Sachverhaltes

Verkauf eines Bauplatzes im Baugebiet Oberer Bogen I“ in Brenz

Für den nachstehenden Bauplatz im Baugebiet „Oberer Bogen I“ besteht ein Kaufinteresse:

Bauplatz Flst.Nr. 1476/18 (in beiliegendem Lageplan gelb-markiert)

Kaufinteressenten: Eheleute **Angie und Matthias Mühlbacher**, Herbrechtingen

Der Kaufpreis setzt sich wie folgt zusammen:

Grunderlös (erschlossen 506 m ² x 83,00 €/m ² (Kinderermäßigung))	41.998,00 €
zzgl. Pauschalen (Anschlüsse und Vermessung)	5.800,00 €
<u>zzgl. Ersatz für bereits gesetzte Schächte</u>	<u>1.247,09 €</u>
Kaufpreis gesamt:	49.045,09 €

Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Sontheim an der Brenz veräußert den im Sachverhalt genannten Bauplatz Flst.Nr. 1476/18 an die Eheleute Angie und Matthias Mühlbacher zu den dort genannten Konditionen (incl. Hausanschlüsse, Vermessung und dem Kostensatz für bereits gesetzte Kontrollschächte).

Die Verwaltung wird beauftragt den notariellen Kaufvertrag zu den üblichen Bedingungen zu schließen.