



Flurbereinigung Sontheim-Brenz (B 492)

Gemeinderatsitzung am 17.04.2018

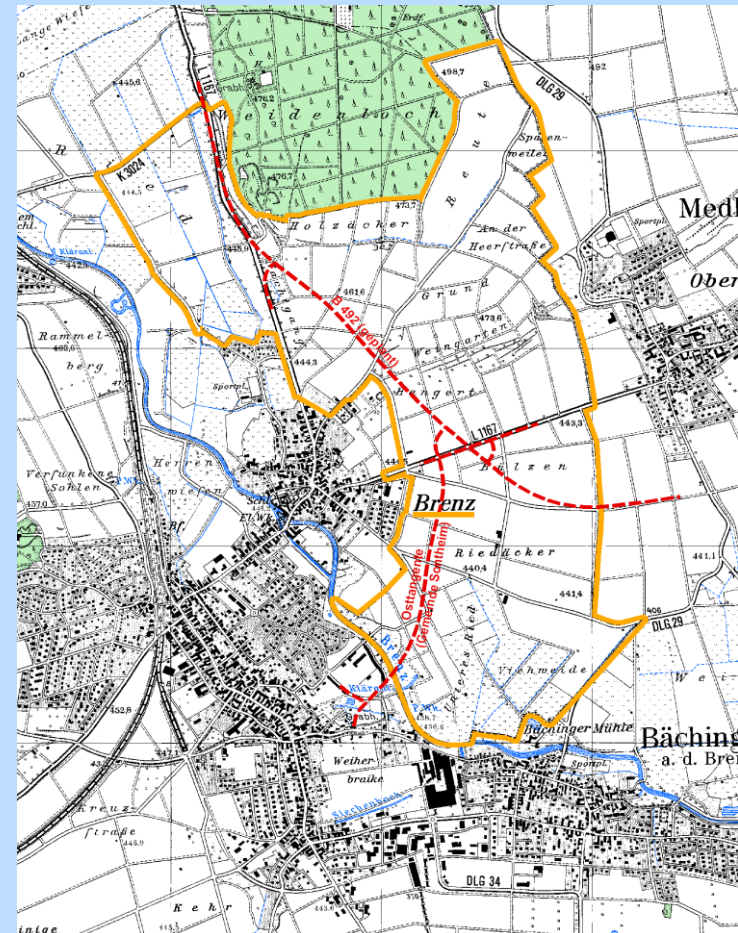
**Aktueller Stand des
Verfahrens**

Projektleiter Bernd Schindler



Überblick

- 379 Ha Verfahrensfläche
- 160 Teilnehmer
- 630 Flurstücke





Ziele des Verfahrens

- **bodenordnerische Umsetzung der Baumaßnahmen
Ortsumgehung B 492 und Osttangente Abschnitt II**
- **Verteilung des Landverlustes**
- **Behebung Durchschneidungsschäden**
- **Verbesserung ländliches Wegenetz**
- **Neuordnung landwirtschaftlicher Flächen**
- **ökologische Verbesserungen**

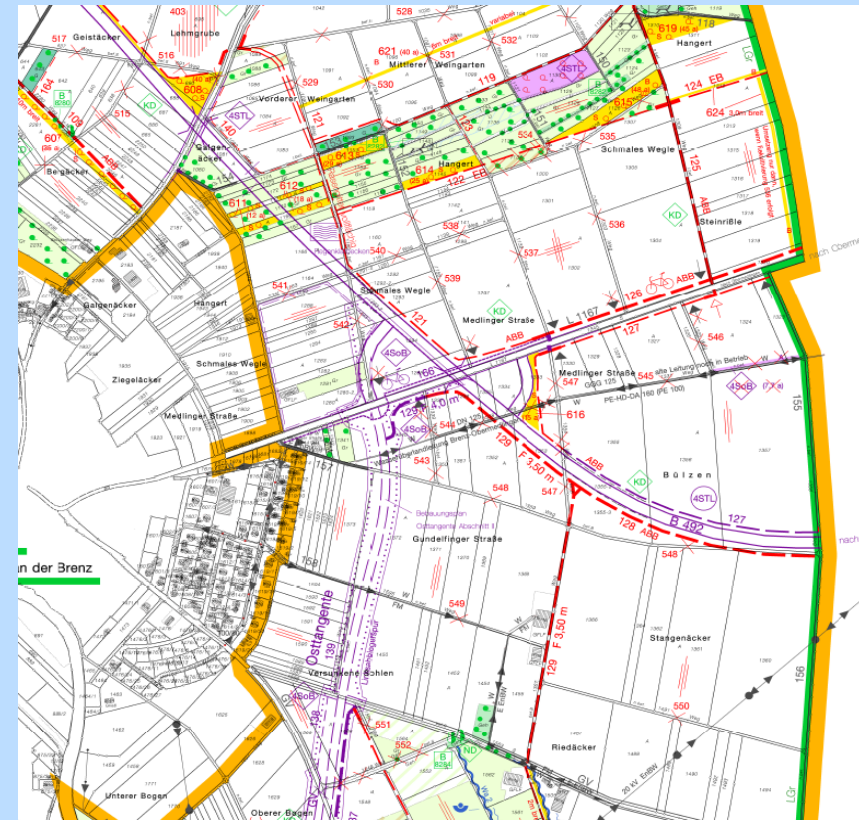


Rückblick

- **Anordnung Dezember 2009**
- **Vorstandswahl und Wertermittlung 2010**
- **Einweisung der Unternehmen in Flächen 2010/2012**
- **Genehmigung des Wege- und Gewässerplans 2013**



Ausschnitt aus der Wege- und Gewässerkarte mit Landschaftskarte





Rückblick

- Anordnung 2009
- Vorstandswahl und Wertermittlung 2010
- Einweisung der Unternehmen in Flächen 2010/2012
- Genehmigung des Wege- und Gewässerplans 2013
- **Ausbau des Wegenetzes 2014 - 2015**



Übersicht Maßnahmen

- 5,5 km Asphalt- und Spurwege
- 8 km Schotterwege;
- 11 km Wegrekultivierungen
- Gewässerrandstreifen und Feuchtflächen: 2 Ha
- Landschaftselemente ca. 4 Ha
- Grünwege 2 km



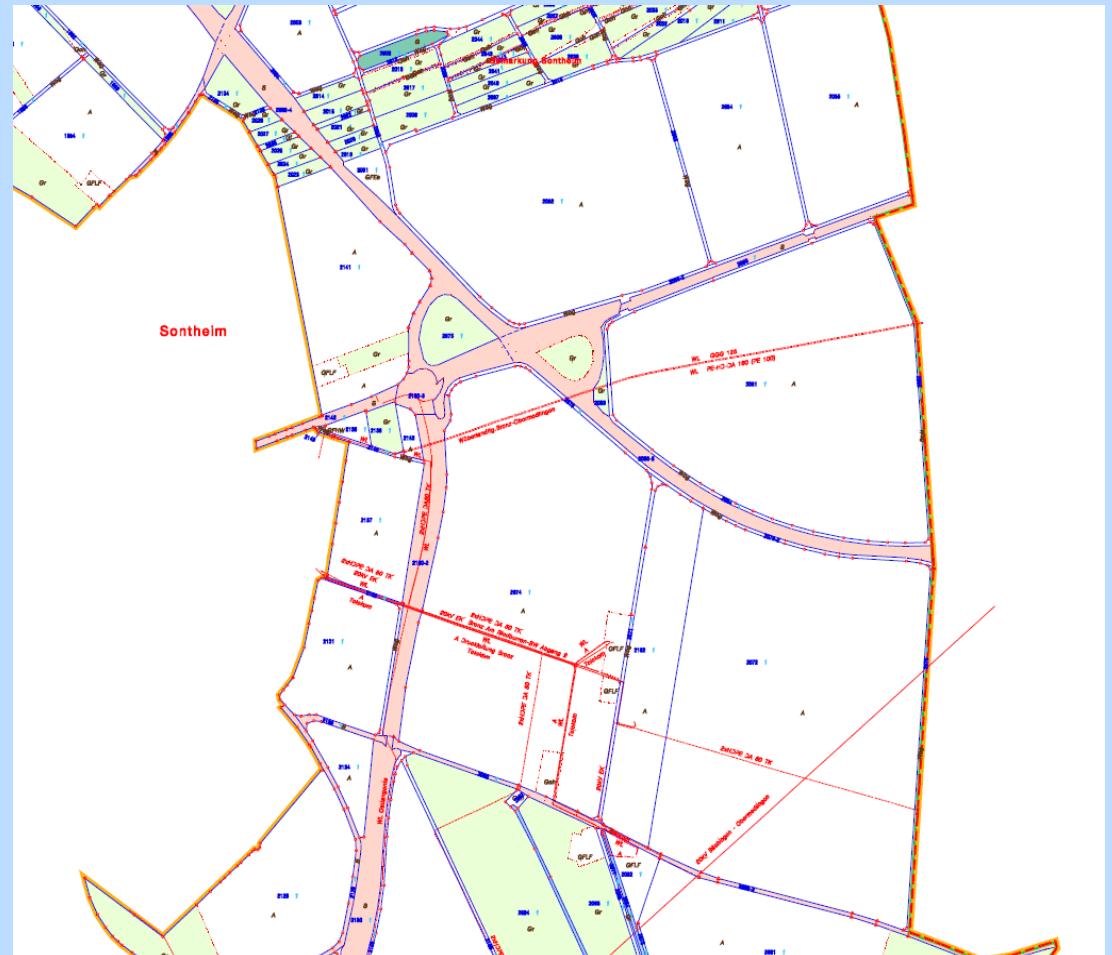


Rückblick

- Anordnung 2009
- Vorstandswahl und Wertermittlung 2010
- Einweisung der Unternehmen in Flächen 2010/2012
- Genehmigung des Wege- und Gewässerplans 2013
- Ausbau des Wegenetzes 2014 - 2015
- **Aufmessung und Abmarkung der Anlagen 2016/17**



Ausschnitt aus Blockkarte





Weiterer Verfahrensablauf

- **07.05.2018: Teilnehmerversammlung**
- **ab 04.Juni 2018: persönliche Wunschtermine**
- **Herbst 2019: vorläufige Besitzeinweisung**
- **anschließend Aufstellung Flurbereinigungsplan**



Überblick Kosten

- **geplante Gesamtkosten ca. 2,3 Mio €**
- **Kostenanteil Gemeinde:**
gepl. Kosten Unternehmensträger: ca. 422.000 €
freiwilliger Beitrag: ca. 92.000 €

**nach heutigem Stand können die Kosten
voraussichtlich eingehalten werden**



Landratsamt Heidenheim
Untere Flurbereinigungsbehörde



Herzlichen Dank!

Für Fragen stehe ich gerne zur Verfügung!

Bernd Schindler (Projektleiter)

Tel. 07961 81442

Bernd.Schindler@lgl.bwl.de