



Finanzwesen

**Vorlage: Beschlussvorlage
BV/035/2018/1
AZ: 656.645**

I. Vorlage

Gemeinderat am **17.04.2018** öffentlich Entscheidung

II. Tagesordnungspunkt

- Verkauf des Bauplatzes Flst.Nr. 1476/33 im Baugebiet "Oberer Bogen II"

III. Anlagen

Bauplatz_4

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

keine Einnahmen: 71.330,00 €
 Ausgaben: _____

<input checked="" type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle	<u>u.a. 8830.340000</u>
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

Darstellung des Sachverhaltes

Am 23. März 2018 fand für das Baugebiet „Oberer Bogen II“ die dritte Vergaberunde statt.

Für nachfolgenden Bauplatz besteht ein Kaufinteresse:

Bauplatz Nr. 4 (Flst.Nr. 1476/33)

Kaufinteressenten: Eheleute Leyla und Sezer **Sarica**, Gundelfingen

Der Kaufpreis setzt sich wie folgt zusammen:

Grunderlös (erschlossen 626 m ² x 105,00 € (Kinderermäßigung))	65.730,00 €
zzgl. Pauschalen (Anschlüsse und Vermessung)	5.600,00 €
Kaufpreis gesamt:	71.330,00 €

Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Sontheim an der Brenz veräußert den im Sachverhalt genannten Bauplatz Flst.Nr. 1476/33 (Nr. 4) an die Eheleute Leyla und Sezer Sarica, Gundelfingen zu den dort genannten Konditionen (incl. Hausanschlüsse und Vermessung). Die Verwaltung wird beauftragt den notariellen Kaufvertrag zu den üblichen Bedingungen zu schließen.