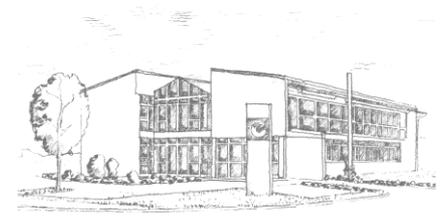


# 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES „GEWERBEGEBIET ZWISCHEN K3023 UND HEINRICH- RÖHM-STRASSE“



GEMEINSAM  
LEBENS|RÄUME  
SCHAFFEN



GANSLOSER

INGENIEURE & PLANER

INGENIEURBÜRO

GANSLOSER

GmbH & Co. KG

Robert-Bosch-Str. 1  
89568 Hermingen  
Telefon 07322 / 9622-0  
info@gansloser.de  
<http://www.gansloser.de>

## ÄNDERUNG DER WEGEFÜHRUNG GUNDELFINGER STRASSE / AM MEILENSTEIN



## Was wurde bereits beschlossen?

### Beschluss Juli 2014

- Billigung Vorentwurf
- Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

### Wichtigste Änderungen

- Bestandsanpassungen (Verkehrsfläche Gundelfinger Straße, Kreisverkehr, Biotop, Grenze)
- „abbiegende Vorfahrt“ zur Straße Am Meilenstein
- Linkabbiegespur für Abzweigung Industriestraße
- Gehwegverlängerung von der Straße Am Meilenstein bis zum Trümpelhof

## Was passierte zwischenzeitlich?

### Verkehrszählung 2016

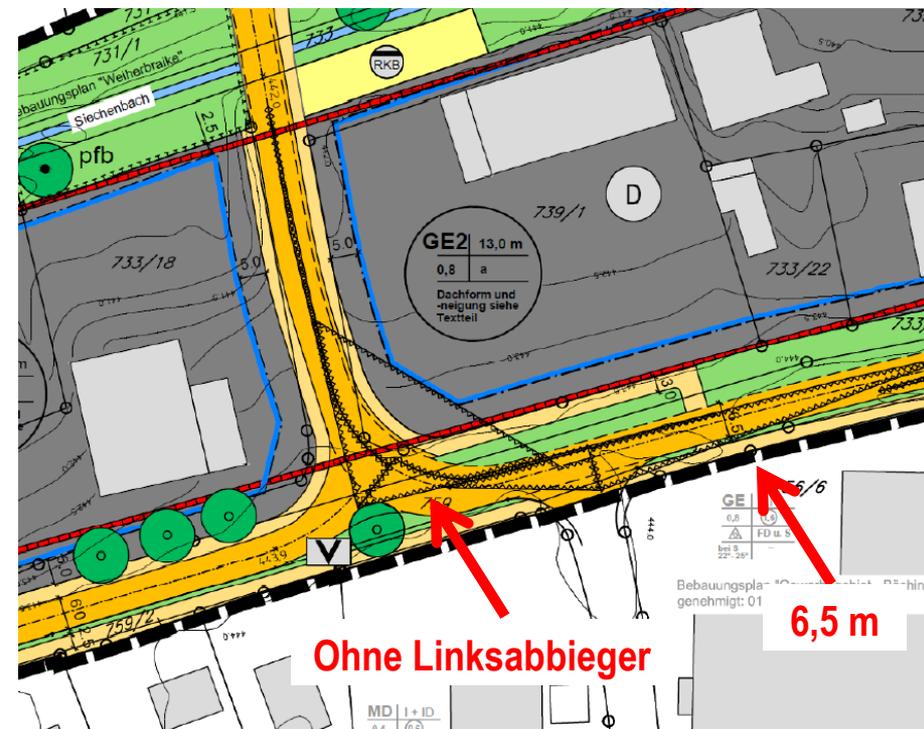
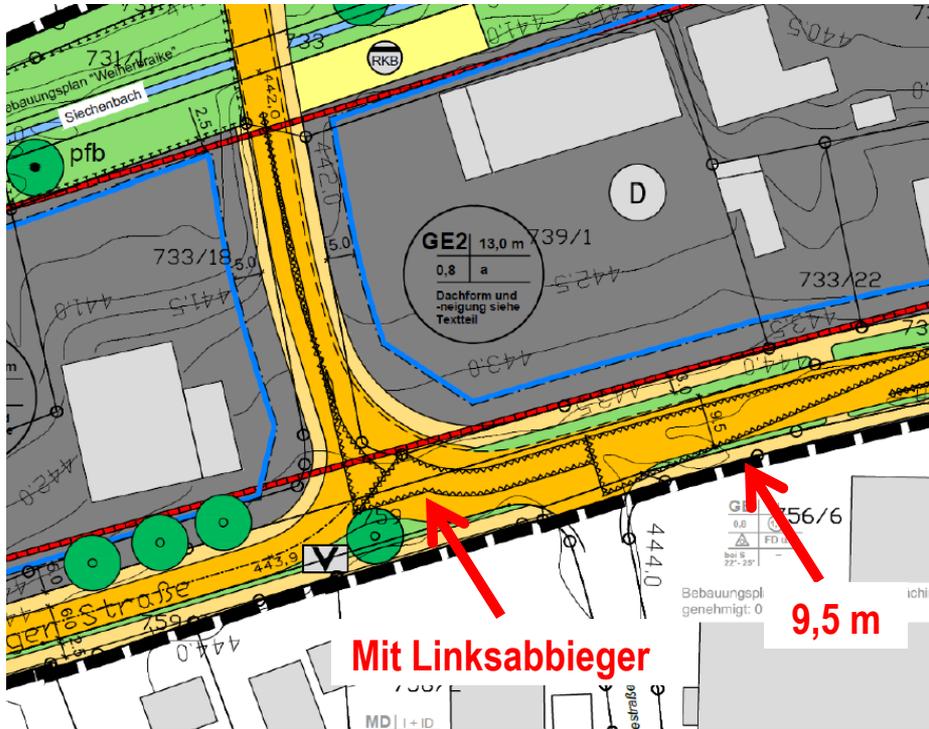
- in der Baupause Hauptstraße und Baugebiet Weiherbraike
- zur Klärung „abbiegende Vorfahrt“

### aktualisierter Vorentwurf

- Sitzung Juni 2017 (Verkehrsfläche mit Linksabbieger)
- überarbeitete Unterlagen ans Gremium Juli 2017 mit Ergebnis der Sitzung (Verkehrsfläche ohne Linksabbieger)
- erneutes Gespräch mit der Verkehrsbehörde zur Klärung der Anforderungen der geänderten Wegeföhrung im November 2017

Vorentwurf Juni 2017

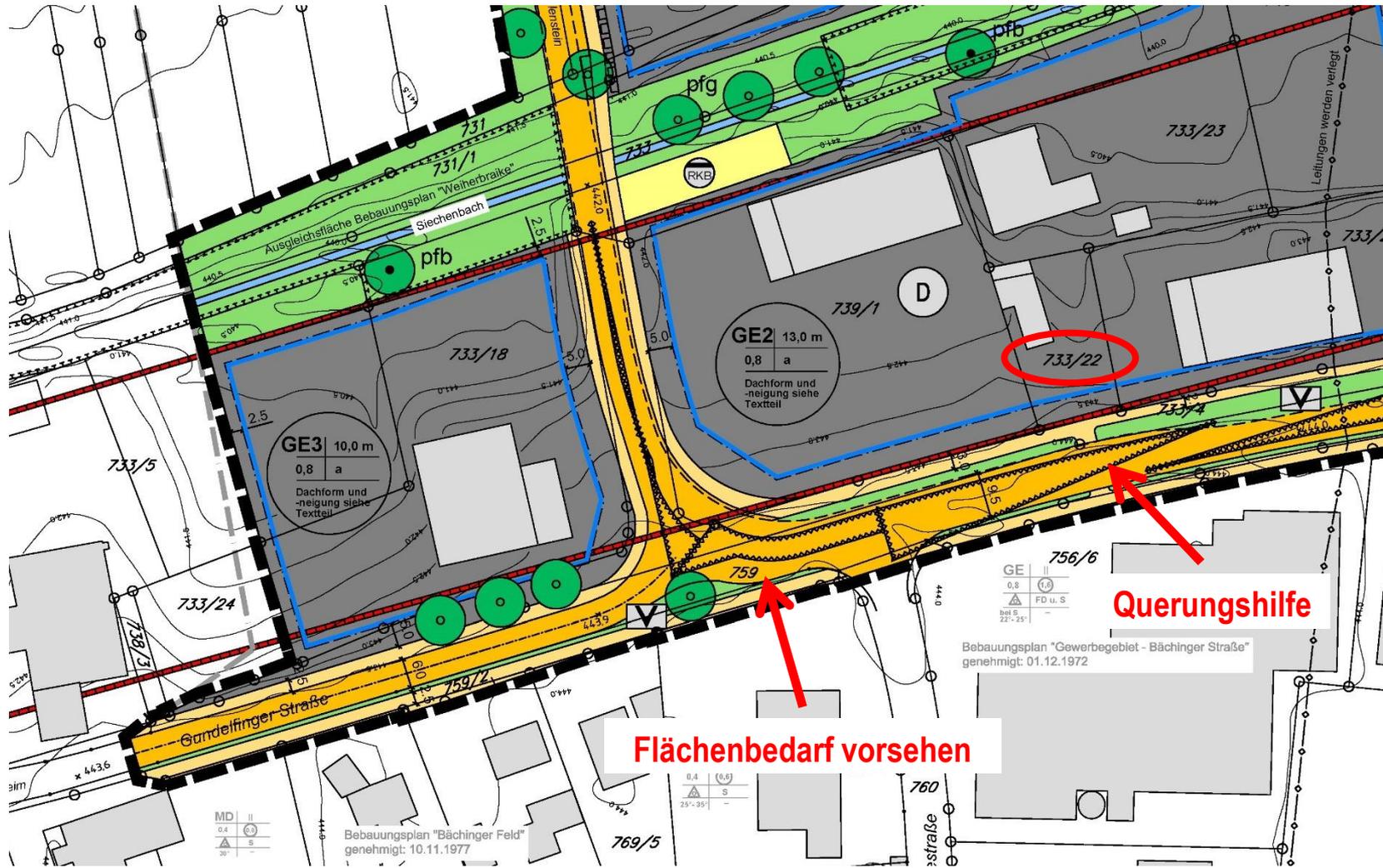
Vorentwurf Juli 2017



### Inhalt Abstimmungsgespräch November 2017:

- Hinweis Landratsamt und Polizei: ohne Linksabbiegespur kann es zu Rückstau kommen
- „Abbiegende Vorfahrt“ nicht möglich → abknickende Wegführung!
- Bei Erhöhung der Unfallzahlen → **Forderung einer Linksabbiegespur**
- Bedarfsnachweis Linksabbiegespur ohne weitere Untersuchungen nicht möglich → erneute Verkehrszählung zum Anteil der Linksabbieger
- ohne bauliche Maßnahmen → Vorwegweiser denkbar
  
- Empfehlung Landratsamt und Polizei: Querungshilfe bei Weiterführung des Geh- und Radweges
- Errichtung einer Querungshilfe auf Höhe Flst. Nr. 733/22 mit mindestens 2,50 m Breite (Aufstellfläche Fahrrad)

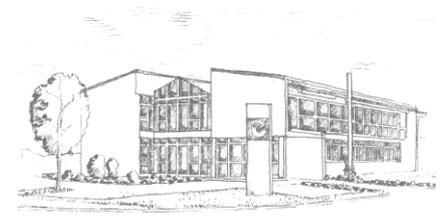
Vorentwurf 2018 - Planausschnitt Einmündungsbereich



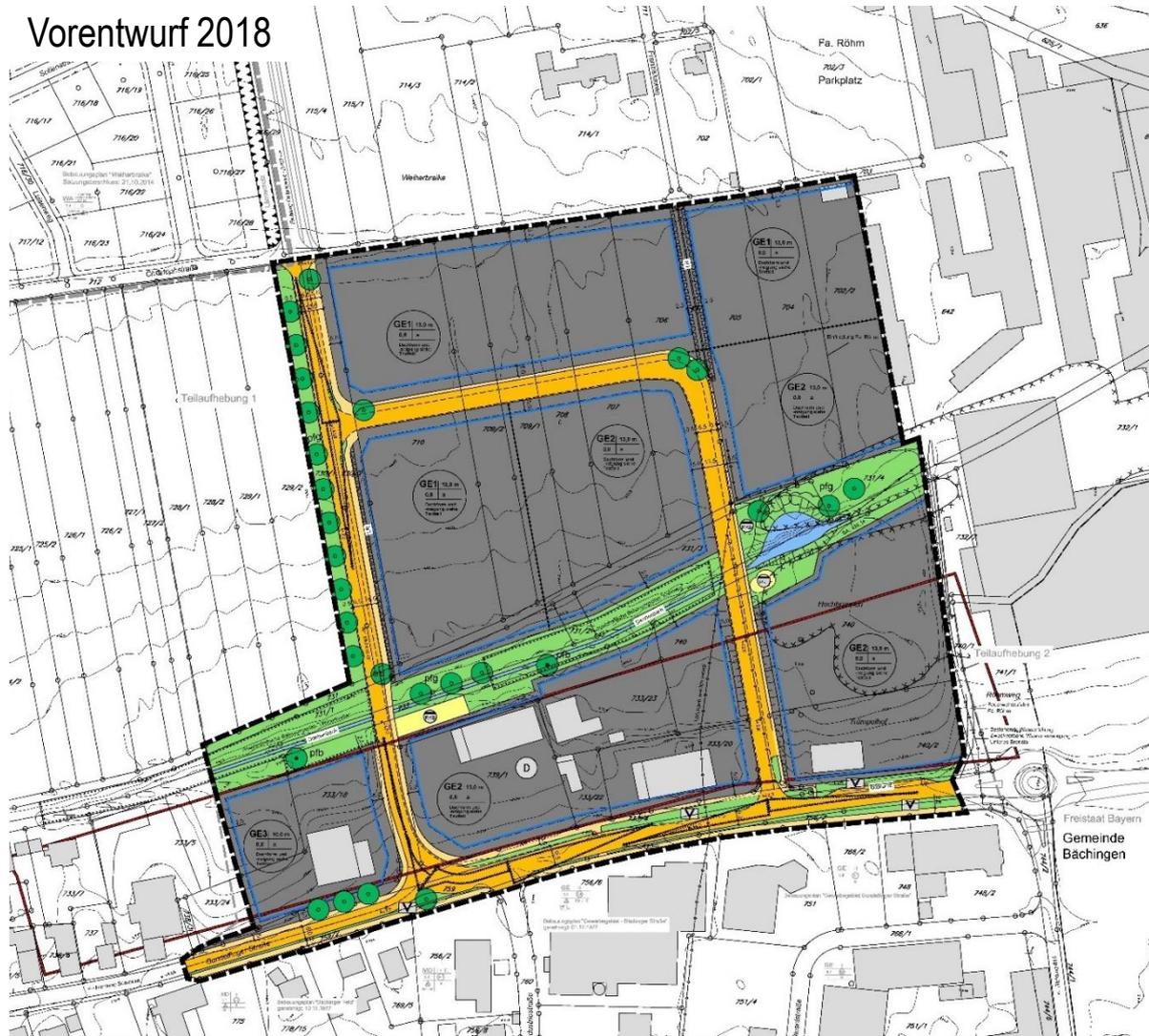
## Ergebnis und Mindestanforderungen

**Im Bebauungsplan Flächenbedarf für Linksabbiegespur vorsehen** ohne weitere Darstellung der Aufteilung

- Linksabbiegespur muss zum jetzigen Zeitpunkt nicht gebaut werden
- Option Linksabbiegespur wird offen gehalten
- Wenn Linksabbiegespur gefordert wird → keine Änderung des Bebauungsplans
- Im Planwerk entsprechende Begründung des Vorgehens



## Vorentwurf 2018



GEMEINSAM  
**LEBENS RÄUME**  
 SCHAFFEN



**GANSLOSER**

INGENIEURE & PLANER

INGENIEURBÜRO

GANSLOSER

GmbH & Co. KG

Robert-Bosch-Str. 1  
 89568 Hemmingen  
 Telefon 07322 / 9622-0  
 info@gansloser.de  
<http://www.gansloser.de>