



## Finanzwesen

**Vorlage: Beschlussvorlage**  
**BV/018/2018/4**  
**AZ: 656.645**

### I. Vorlage

Gemeinderat am **20.02.2018** öffentlich Entscheidung

### II. Tagesordnungspunkt

- Verkauf des Bauplatzes Flst. Nr. 1476/37 im Baugebiet "Oberer Bogen II"

### III. Anlagen

Bauplatz\_13

### IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

### V. Finanzielle Auswirkungen

|                                               |                                                            |           |                  |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <input type="checkbox"/> keine                | <input checked="" type="checkbox"/> Einnahmen: 72.170,00 € |           |                  |
|                                               | <input type="checkbox"/> Ausgaben:                         |           |                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Planmäßig |                                                            | HH-Stelle | u.a. 8830.340000 |
| <input type="checkbox"/> Überplanmäßig        |                                                            | HH-Stelle |                  |
| <input type="checkbox"/> Außerplanmäßig       |                                                            | HH-Stelle |                  |
| <input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag    |                                                            | HH-Stelle |                  |
| <input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung   |                                                            | HH-Stelle |                  |

## Darstellung des Sachverhaltes

Am 08.02.2018 fand für das Baugebiet „Oberer Bogen II“ die zweite Vergaberunde statt.

Für nachfolgenden Bauplatz besteht ein Kaufinteresse:

### **Bauplatz Nr. 1476/37 (Flst.Nr. 13)**

Kaufinteressenten: Eheleute Claudia und Steffen **Guhl**, Augsburg

Der Kaufpreis setzt sich wie folgt zusammen:

|                                                                            |                    |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Grunderlös (erschlossen 634 m <sup>2</sup> x 105,00 €, (Kinderermäßigung)) | 66.570,00 €        |
| zzgl. Pauschalen (Anschlüsse und Vermessung)                               | 5.600,00 €         |
| <b>Kaufpreis gesamt:</b>                                                   | <b>72.170,00 €</b> |

## Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Sontheim an der Brenz veräußert den im Sachverhalt genannten Bauplatz Flst.Nr. 1476/37 (Nr. 13) an die Eheleute Claudia und Steffen Guhl, Augsburg, zu den dort genannten Konditionen (incl. Hausanschlüsse und Vermessung). Die Verwaltung wird beauftragt den notariellen Kaufvertrag zu den üblichen Bedingungen zu schließen.