

## Tagesordnungspunkt

Baugesuch 2 - Bauvoranfrage: Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit Parkgarage, Garagen und Stellplätzen, Heinrich-Röhm-Straße

### Darstellung des Sachverhalts

Der Bauherr möchte auf dem alten REWE Gelände den Neubau von drei Mehrfamilienhäusern realisieren. Dabei sollen zwei Wohnhäuser mit 9 Wohneinheiten und eines mit 12 Wohneinheiten ausgestattet werden. In „Haus 3“ soll unter anderem eine Parkgarage entstehen.

Das Vorhaben befindet sich innerhalb des Bebauungsplanes „Gewand Au“. Die Festsetzungen des Bebauungsplanes werden eingehalten.



### Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.