



## Bauamt

Vorlage: Beschlussvorlage

BV/122/2017

AZ:

### I. Vorlage

Gemeinderat am

21.11.2017

öffentlich

Entscheidung

### II. Tagesordnungspunkt

Sanierung der GWRRS Sontheim (ehemaliges Hauptschulgebäude)  
- Vergabe der Arbeiten für die Außensanierung

### III. Anlagen

### IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

### V. Finanzielle Auswirkungen

keine

Einnahmen:

Ausgaben: ca.850.142 €

Planmäßig

HH-Stelle

Überplanmäßig

HH-Stelle

Außerplanmäßig

HH-Stelle

Deckungsvorschlag

HH-Stelle

Verpf.ermächtigung

HH-Stelle

## Darstellung des Sachverhaltes

Die Arbeiten für die Außensanierung der GWRRS Sontheim (ehemaliges Hauptschulgebäude) wurden entsprechend den Gemeinderatsbeschlüssen vom 27.07.2017 öffentlich ausgeschrieben. Die Arbeiten wurden in folgende 6 Gewerke unterteilt:

- Demontage-, Abbruch-, Erd-, Entwässerungs-, Dämm-, Abdichtungs- und Belagsarbeiten
- Gerüstbauarbeiten
- Wärmedämmte hinterlüftete Metallfassadenarbeiten mit Aluminium-Verbundplatten auf Metall-Holzunterkonstruktion und Flaschnerarbeiten in Titanzink
- Fensterbauarbeiten – Holz Alu
- Holzbau – vorgehängte Fassadenunterkonstruktion, vorgefertigte Holzboxen und Dämmarbeiten Dachboden
- Sonnenschutzarbeiten – Metall-Jalousien gebördelt elektrisch an Schienen geführt

Die Anbieter konnten im Zeitraum vom 09.10.2017 bis 13.11.2017 die Angebote abgeben (Submissionstermin 13.11.2017).

### 1. Gewerk Demontage-, Abbruch-, Erd-, Entwässerungs-, Dämm-, Abdichtungs- und Belagsarbeiten:

4 Unternehmen haben das Leistungsverzeichnis zur Abgabe eines Angebotes angefordert, 2 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Die Angebotseröffnung hat folgende Bieterreihenfolge ergeben. (Hinweis: es handelt sich um **ungeprüfte Angebotssummen**, die Prüfung kann zu einer **Veränderung der Angebotssummen** und der **Bieterreihenfolge** führen!)

Pos.	Firma	Angebotssumme	v. H.
1	Reutlinger Abbruch GmbH	99.989,75	100
2	Bieter 2		127,4

### 2. Gewerk Gerüstbauarbeiten:

4 Unternehmen haben das Leistungsverzeichnis zur Abgabe eines Angebotes angefordert, 2 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Die Angebotseröffnung hat folgende Bieterreihenfolge ergeben. (Hinweis: es handelt sich um **ungeprüfte Angebotssummen**, die Prüfung kann zu einer **Veränderung der Angebotssummen** und der **Bieterreihenfolge** führen!)

Pos.	Firma	Angebotssumme	v. H.
1	Gerüstbau Hander GmbH & Co. KG	22.255,98	100
2	Bieter 2		130

3. Gewerk Wärmedämmte hinterlüftete Metallfassadenarbeiten mit Aluminium-Verbundplatten auf Metall-Holzunterkonstruktion und Flaschnerarbeiten in Titanzink:

8 Unternehmen haben das Leistungsverzeichnis zur Abgabe eines Angebotes angefordert, 3 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Die Angebotseröffnung hat folgende Bieterreihenfolge ergeben. (Hinweis: es handelt sich um **ungeprüfte Angebotssummen**, die Prüfung kann zu einer **Veränderung der Angebotssummen** und der **Bieterreihenfolge** führen!)

Pos.	Firma	Angebotssumme	v. H.
1	Güther Sanitär	342.659,54	100
2	Bieter 2		141,1
3	Bieter 3		153,7

4. Gewerk Fensterbauarbeiten – Holz Alu:

19 Unternehmen haben das Leistungsverzeichnis zur Abgabe eines Angebotes angefordert, 13 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Die Angebotseröffnung hat folgende Bieterreihenfolge ergeben. (Hinweis: es handelt sich um **ungeprüfte Angebotssummen**, die Prüfung kann zu einer **Veränderung der Angebotssummen** und der **Bieterreihenfolge** führen!)

Pos.	Firma	Angebotssumme	v. H.
1	Bietsch	221.054,40	100
2	Bieter 2		110,3
3	Bieter 3		125,8
4	Bieter 4		127,2
5	Bieter 5		128,8
6	Bieter 6		130,1
7	Bieter 7		138,3
8	Bieter 8		138,5
9	Bieter 9		142,1
10	Bieter 10		148,1
11	Bieter 11		151,0
12	Bieter 12		161,3
13	Bieter 13		209,6

5. Gewerk Holzbau – vorgehängte Fassadenunterkonstruktion, vorgefertigte Holzboxen und Dämmarbeiten Dachboden:

8 Unternehmen haben das Leistungsverzeichnis zur Abgabe eines Angebotes angefordert, 2 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Die Angebotseröffnung hat folgende Bieterreihenfolge ergeben. (Hinweis: es handelt sich um **ungeprüfte Angebotssummen**, die Prüfung kann zu einer **Veränderung der Angebotssummen** und der **Bieterreihenfolge** führen!)

Pos.	Firma	Angebotssumme	v. H.
1	Robert Schmid	140.502,11	100
2	Bieter 2		280,2

6. Gewerk Sonnenschutzarbeiten – Metall-Jalousien gebördelt elektrisch an Schienen geführt:

8 Unternehmen haben das Leistungsverzeichnis zur Abgabe eines Angebotes angefordert, 6 Bieter haben ein Angebot abgegeben. Die Angebotseröffnung hat folgende Bieterreihenfolge ergeben. (Hinweis: es handelt sich um **ungeprüfte Angebotssummen**, die Prüfung kann zu einer **Veränderung der Angebotssummen** und der **Bieterreihenfolge** führen!)

Pos.	Firma	Angebotssumme	v. H.
1	Hoffmann Sonnenschutz-technik	23.680,35	100
2	Bieter 2		105,0
3	Bieter 3		121,4
4	Bieter 4		131,4
5	Bieter 5		154,1
6	Bieter 6		158,0

Vorbehaltlich der Angebotsprüfung befindet sich die Gesamtangebotssumme unterhalb der Kostenschätzung. Die geprüften Angebotssummen mit jeweiliger Kostenschätzung wird als Tischvorlage zur Verfügung gestellt.

**Beschlussvorschlag**

Die Gewerke werden – vorbehaltlich der Prüfung - an den jeweils günstigsten Bieter vergeben.