



## Finanzwesen

Vorlage: Beschlussvorlage

BV/107/2017

AZ: 656.645

### I. Vorlage

Technischer Ausschuss am **10.10.2017** öffentlich Entscheidung

### II. Tagesordnungspunkt

Anfrage Fläche Bahnhof

### III. Anlagen

Anlage\_Fläche\_Bahnhof

### IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

### V. Finanzielle Auswirkungen

☐ keine ☐ Einnahmen: \_\_\_\_\_  
☐ Ausgaben: \_\_\_\_\_

|                                             |       |           |       |
|---------------------------------------------|-------|-----------|-------|
| <input type="checkbox"/> Planmäßig          | _____ | HH-Stelle | _____ |
| <input type="checkbox"/> Überplanmäßig      | _____ | HH-Stelle | _____ |
| <input type="checkbox"/> Außerplanmäßig     | _____ | HH-Stelle | _____ |
| <input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag  | _____ | HH-Stelle | _____ |
| <input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung | _____ | HH-Stelle | _____ |

## **Darstellung des Sachverhaltes**

Herr Jochen Kießling, Hauptstraße 21, Sontheim an der Brenz betreibt in unserer Gemeinde einen Maler- und Lackierbetrieb. Für die Unterbringung seiner Geräte und seines Fuhrparks ist er derzeit bei Herrn Ulrich Kastler auf dem Bahnhofsgelände zur Miete untergebracht. Er fragt nun bei der Gemeinde Sontheim an der Brenz nach, ob er die an das Grundstück von Herrn Ulrich Kastler angrenzende Fläche (siehe blau-schraffierte Fläche in der Anlage) von der Gemeinde Sontheim an der Brenz pachten kann. Damit Herrn Kastler die Zufahrt zu seinem Grundstück gewährleistet ist, soll ein ca. drei Meter breiter Grundstücksstreifen (siehe rot-schraffierte Fläche in der Anlage) verbleiben.

Es ist von Herrn Kießling geplant, die gepachtete Fläche mit einem flexiblen Bauzaun einzuzäunen. Auf dem Grundstück soll zur Unterbringung seiner Geräte und seines Fuhrparks eine flexible Halle erstellt werden, die jederzeit abbaubar ist. Es werden keine Anschlüsse für Wasser, Abwasser und Strom benötigt. In der Halle findet keine Produktion statt. Es sollen auch keine Farben und Lacke darin gelagert werden. Nachdem der Zaun sowie die geplante Halle flexibel erstellt werden sollen, wäre bei Beendigung des Pachtverhältnisses eine schnelle Räumung des Grundstücks möglich.

Der technische Ausschuss hat darüber zu beraten, ob die von Herrn Kießling gewünschte Fläche am Bahnhof in Sontheim an der Brenz an ihn verpachtet werden soll.

## **Beschlussvorschlag**