

Tagesordnungspunkt

Baugesuch 7 - Umnutzung und energetische Sanierung der ehemaligen Schreinerei mit Wohnhaus samt Nebengebäuden im EG, OG und DG zu 3 Wohneinheiten und Gewerbeflächen, Leonhardstraße

Darstellung des Sachverhaltes

Die Bauherrin beabsichtigt die ehemalige Schreinerei mit Wohnhaus und Nebengebäuden umzubauen. Es sollen hier 3 Wohnungen sowie Gewerbeflächen mit Büro entstehen.

Die bestehenden Gebäude sollen durch Versetzen diverser Wände umgebaut werden. Auch soll der bestehende Schuppen im Nordwesten abgerissen werden sodass hier Platz für einen Stellplatz und einer neuer Zugang zum Lager im OG entstehen kann.

Das Vorhaben befindet sich innerhalb des Bebauungsplanes „Christianstraße“ und entspricht diesen Festsetzungen.



Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.