Bauamt

Vorlage: Baugesuche Ergänzung
BV/144/2016/2
AZ: 632.21

Tagesordnungspunkt

Baugesuch 2 - Bauvoranfrage zum Neubau Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Herzogin-Juliane-Straße

Darstellung des Sachverhalts
Die Bauherrin beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage. Das Wohngebäude und die Garage sollen dabei mit einem Flachdach mit Gefälle-dämmung versehen werden.

Das Bauvorhaben befindet sich im Bereich des Bebauungsplanes „Oberer Bogen“.

Die Festsetzungen hinsichtlich des Bebauungsplanes werden nicht eingehalten, da in diesem keine Flachdächer vorgesehen sind.

Beschlussvorschlag
Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt unter Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der Dachform.