



Hauptamt

**Vorlage: Beschlussvorlage
BV/131/2016
AZ:**

I. Vorlage

Gemeinderat am **22.11.2016** öffentlich Entscheidung

II. Tagesordnungspunkt

Einziehung von öffentlichen Straßenverkehrsflächen
- Feldwege im Baugebiet "Bürgersolarpark beim Zeilbaum"

III. Anlagen

Lageplan Einziehung Verkehrsflächen Beim Zeilbaum

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

keine

Einnahmen: _____
 Ausgaben: _____

<input type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

Darstellung des Sachverhaltes

Die Gemeinde Sontheim an der Brenz hat entlang des Bergenweiler Weges für die Erstellung eines Solarparkes einen Bebauungsplan „Bürgersolarpark beim Zeilbaum“ aufgestellt. Dieser Bebauungsplan ist zwischenzeitlich in Kraft getreten.

Für die Errichtung des Solarparkes wurde auch bereits ein Baugesuch eingereicht.

Zur Realisierung des Bauvorhabens ist aber die Inanspruchnahme verschiedener öffentlicher Feldwege (§3 Abs.2 Ziffer 4a StrG BW) notwendig.

Voraussetzung der Nutzung dieser Feldwege ist aber, dass diese Wege dem öffentlichen Verkehr entzogen werden. Von der Einziehung der Straßen sind folgende Grundstücke betroffen:

1. Flst. Nr. 4039, Flur Sontheim, Verkehrsfläche zu 100 m²
2. Flst. Nr. 4041/1, Flur Sontheim, Teilfläche aus Verkehrsfläche zu 1912 m²
3. Flst. Nr. 4083, Flur Sontheim, Verkehrsfläche zu 666 m²

Auf den beigefügten Übersichtslageplan wird verwiesen. Da die betroffenen Feldwege nicht mehr zur Bewirtschaftung der angrenzenden Grundstücke benötigt werden, sind diese Flächen für den öffentlichen Verkehr nicht mehr erforderlich.

Beschlussvorschlag

Der Einziehung der Feldwege im Bebauungsplangebiet „Bürgersolarpark am Zeilbaum“ wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Absicht der Einziehung öffentlich bekannt zu machen.