

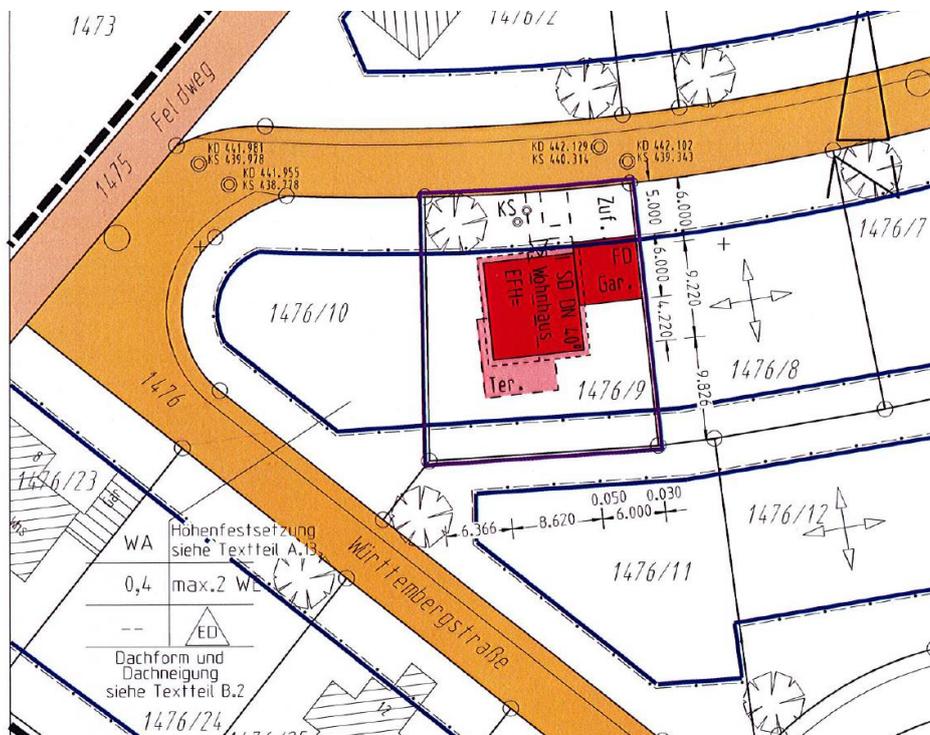
## Tagesordnungspunkt

Baugesuch 7 - Neubau Einfamilienhaus in Holzständerbauweise, Württembergstraße

### Darstellung des Sachverhaltes

Die Bauherren beantragen den Neubau eines 9,22 x 8,62 m großen Wohnhauses mit einem um 40 Grad geneigten Satteldach und einer 6,00 x 6,00 m großen Doppelgarage mit Flachdach.

Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des Bebauungsplanes „Oberer Bogen“ Entgegen den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird die zulässige Traufhöhe um 16,8 cm überschritten.



### Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen wird unter Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der Traufhöhe erteilt.