

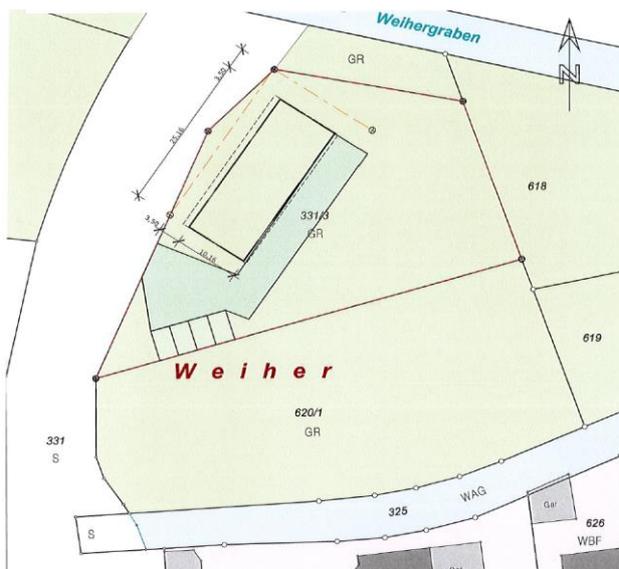
Tagesordnungspunkt

Baugesuch 3 - Bauvoranfrage zur Erstellung einer landwirtschaftlichen Stallung mit Lagerhalle, Heinrich-Röhm-Straße

Darstellung des Sachverhaltes

Die Bauherren beantragen den Neubau einer 25,16 x 10,16 m großen Lagerhalle mit einem um 8,5° geneigten Pultdach.

Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des Bebauungsplanes „Osttangente – Abschnitt 1“. Das Vorhaben widerspricht dem Bebauungsplan da es in einer Bauverbotszone (private Grünfläche) errichtet werden soll wodurch die Grundzüge der Planung berührt werden. Nach Rücksprache mit der Unteren Baurechtsbehörde des Landratsamtes kann von den Festsetzungen des Bebauungsplanes nicht befreit werden weshalb eine Bebauungsplanänderung notwendig wäre.



Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen wird nicht erteilt.