Bauamt

Vorlage: Beschlussvorlage
BV/001/2016
AZ: 701.43

I. Vorlage

Gemeinderat am **22.03.2016** **öffentlich** Entscheidung

II. Tagesordnungspunkt

Umbau des Regenüberlaufbeckens RÜB Röhm
- Vergabe der Bauleistungen

III. Anlagen

nicht öffentliche Anlage RÜB Röhm

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

☐ keine ☐ Einnahmen:
☒ Ausgaben: ca: 62.000 €

☒ Planmäßig	Ca. 62.000 €	HH-Stelle	7000.9511
☐ Überplanmäßig		HH-Stelle	
☐ Außerplanmäßig		HH-Stelle	
☐ Deckungsvorschlag		HH-Stelle	
☐ Verpf.ermächtigung		HH-Stelle	

Darstellung des Sachverhaltes
Nachdem der Gemeinderat in seiner Sitzung am 22.09.2015 beschlossen hat, die Bauarbeiten zum Umbau des Regenüberlaufbeckens RÜB Röhm auszuschreiben, wurden in den vergangenen Wochen alle notwendigen Gewerke ausgeschrieben.

Gewerk: Bauarbeiten
Es wurden 5 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.
Nach formaler und rechnerischer Prüfung konnten alle Angebote gewertet werden.

Die Angebotsprüfung erbrachte hierbei folgendes Ergebnis:

Pos.	Firma	Angebotssumme	v.H.
1.	Schauz Hochbau Tiefbau, Sontheim	19.601,29 €	100
2.	Bieter 2	21.275,30 €	108,5

Die weitere Angebotsprüfung kam zu dem Ergebnis, dass unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte das Angebot der Firma Schauz Hochbau Tiefbau aus Sontheim das wirtschaftlichste ist.

Es wird vorgeschlagen, die Bauarbeiten zum Umbau des RÜB Röhm an die Firma Schauz Hochbau Tiefbau aus Sontheim zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 19.601,29 Euro zu vergeben.

Gewerk: Zimmererarbeiten
Es wurden 5 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.
Nach formaler und rechnerischer Prüfung konnten alle Angebote gewertet werden.

Die Angebotsprüfung erbrachte hierbei folgendes Ergebnis:

Pos.	Firma	Angebotssumme	v.H.
1.	Häußler Holzbau GmbH, Sontheim	3.629,50 €	100
2.	Bieter 2	3.921,56 €	108
3.	Bieter 3	5.474,00 €	151

Die weitere Angebotsprüfung kam zu dem Ergebnis, dass unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte das Angebot der Firma Häußler Holzbau GmbH aus Sontheim das wirtschaftlichste ist.

Es wird vorgeschlagen, die Zimmererarbeiten zum Umbau des RÜB Röhm an die Firma Häußler Holzbau GmbH aus Sontheim zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 3.629,50 Euro zu vergeben.

Gewerk: Maschinelle Ausrüstung

Da das Gewerk „Maschinelle Ausrüstung“ nur von wenigen Firmen durchgeführt werden kann, wurden 2 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.
Nach formaler und rechnerischer Prüfung konnten alle Angebote gewertet werden.

Die Angebotsprüfung erbrachte hierbei folgendes Ergebnis:

Pos.	Firma	Angebotssumme	v.H.
1.	Gesellschaft für Wassertechnik und Apparatebau GmbH & Co. KG, Nellingen	10.838,45 €	100
2.	Bieter 2	12.687,84 €	117

Die weitere Angebotsprüfung kam zu dem Ergebnis, dass unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte das Angebot der Gesellschaft für Wassertechnik und Apparatebau GmbH & Co. KG aus Nellingen das wirtschaftlichste ist.

Es wird vorgeschlagen, das Gewerk Maschinelle Ausrüstung zum Umbau des RÜB Röhm an die Gesellschaft für Wassertechnik und Apparatebau GmbH & Co. KG aus Nellingen zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 10.838,45 Euro zu vergeben. Die Vergabesumme beinhaltet die Wartungskosten für vier Jahre in Höhe von 3.241,56 Euro.

Gewerk: Elektrotechnische Ausrüstung

Für das Gewerk „Elektrotechnische Ausrüstung“, das zu großen Teilen auf dem Firmengelände der Firma Ströhle Elektrik durchgeführt wird, wurde ein Angebot der Firma Ströhle eingeholt. Die Fa. Ströhle war bereits mit den elektrotechnischen Vorbereitungen zur Anbindung der Fernwirktechnik der Abwasserdruckanlage Bergenweiler an das Abwassernetz Sontheim und anderer Pumpwerke und Überlaufbecken im Verbandsgebiet beauftragt.
Nach formaler und rechnerischer Prüfung konnte das Angebot gewertet werden.

Die Angebotsprüfung erbrachte hierbei folgendes Ergebnis:

Pos.	Firma	Angebotssumme	v.H.
1.	Ströhle Elektrik, Sontheim	36.589,22 €	100

Die weitere Angebotsprüfung kam zu dem Ergebnis, dass unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte das Angebot der Firma Ströhle Elektrik aus Sontheim wirtschaftlich ist und keine Auffälligkeiten enthält.

Es wird vorgeschlagen, das Gewerk Elektrotechnische Ausrüstung zum Umbau des RÜB Röhm an die Firma Ströhle Elektrik zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 36.589,22 Euro zu vergeben. Die Vergabesumme beinhaltet die Wartungskosten für vier Jahre in Höhe von 2.151,52 Euro.

Informationen zum Gewerk: Fernwirktechnik

Da das Gewerk Fernwirktechnik vom Abwasserzweckverband „Untere Brenz“ beauftragt werden muss möchte die Gemeindeverwaltung Sontheim an der Brenz den Gemeinderat über die Angebotssumme informieren.

Für das Gewerk Fernwirktechnik wurde ein Angebot der Firma Heldele eingeholt. Die Firma Heldele hat im Jahr 2009 bereits acht Pumpwerke und Überlaufbecken im Verbandsgebiet mit Fernwirktechnik einschließlich einer Fernwirkzentrale in der Verbandskläranlage in Bächingen eingerichtet.
Da bei potenziellen Mittbewerben Beeinflussungen anderer Bereiche der Fernwirktechnik bzw. des Prozessleitsystems nicht ausgeschlossen werden können, wurde nur die Fa. Heldele zur Abgabe eines Angebots aufgefordert.

Die Angebotsprüfung erbrachte, dass bei der Bruttoangebotssumme von 7.912,31 Euro keine Auffälligkeiten bestehen.

Zusammenfassung:
Die Gesamtvergabesumme abzüglich der enthaltenen Wartungsleistungen beläuft sich auf 73.177,68 Euro und liegt damit ca. 6% über der Kostenschätzung in Höhe von 69.000 Euro.

Gründe hierfür liegen in den vergleichsweise geringen Leistungsumfängen der einzelnen Gewerke. Gemeinkosten und Risiken sind hierbei relativ hoch und wirken sich vor allem im derzeit günstigen Konjukturumfeld auf die Angebotspreise aus. Da alle Gewerke auch Leistungen enthalten, die nur bei Bedarf erforderlich werden, wie z.B. Stundenlohnarbeiten, kann, soweit nichts Unvorhergesehenes auftritt, mit einer Unterschreitung der Vergabesummen gerechnet werden.

Beschlussvorschlag

Den im Sachverhalt dargestellten Vergabevorschlägen wird zugestimmt.