



Bauamt

**Vorlage: Informationsvorlage
IV/006/2024
AZ:**

I. Vorlage

Gemeinderat am **20.02.2024** öffentlich Kenntnisnahme

II. Tagesordnungspunkt

Baugesuche

III. Anlagen

Baugesuch 1 - Neubau Einfamilienhaus, Am Waldrand
Baugesuch 2 - Nutzungsänderung, Umbau, Saqnierung, Hauptstraße
Baugesuch 2 - Nutzungsänderung, Umbau, Saqnierung, Hauptstraße - Ansichten
Baugesuch 3 - Nutzungsänderung Fitnessbereich in ELW, Wöhrstraße
Baugesuch 4 - Umbau best. Wohnhaus in zwei WE - Güssenstraße
Baugesuch 5 - Neubau Werkstatt- und Bürogebäude, Am Meilenstein

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

Darstellung des Sachverhaltes

Folgende Baugesuche sind bei der Unteren Baurechtsbehörde des Landratsamtes Heidenheim eingegangen:

Baugesuch 1

Neubau eines Einfamilienhauses, Am Waldrand 5, 89567 Sontheim an der Brenz

Baugesuch 2

Nutzungsänderung, Umbau und Sanierung an best. Scheune und Wohnhaus (6 Wohneinheiten), Hauptstraße 14, 89567 Sontheim an der Brenz

Baugesuch 3

Nutzungsänderung Fitnessbereich in Einliegerwohnung, Wöhrstraße 2

Baugesuch 4

Umbau eines best. Wohnhauses in zwei Wohneinheiten mit Stellplätzen, Güssenstraße 18, 89567 Sontheim an der Brenz

Baugesuch 5

Neubau eines CO2-neutralen und nachhaltigen Werkstatt- und Bürogebäudes, Am Meilenstein/Flst. 710, 89567 Sontheim an der Brenz