



## Bauamt

Vorlage: Beschlussvorlage

BV/003/2023/6

AZ:

### I. Vorlage

Gemeinderat am

24.01.2023

öffentlich

Entscheidung

### II. Tagesordnungspunkt

Baugesuch 6

Neubau eines Einfamilienhauses

### III. Anlagen

Kentniseingabeplan EFH Leister 230106

### IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

### V. Finanzielle Auswirkungen

keine

Einnahmen: \_\_\_\_\_

Ausgaben: \_\_\_\_\_

Planmäßig

\_\_\_\_\_ HH-Stelle \_\_\_\_\_

Überplanmäßig

\_\_\_\_\_ HH-Stelle \_\_\_\_\_

Außerplanmäßig

\_\_\_\_\_ HH-Stelle \_\_\_\_\_

Deckungsvorschlag

\_\_\_\_\_ HH-Stelle \_\_\_\_\_

Verpf.ermächtigung

\_\_\_\_\_ HH-Stelle \_\_\_\_\_

### **Darstellung des Sachverhalts:**

Art: Kennntnisgabeverfahren  
(§ 51 Abs. 1, 2 LBO)  
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses  
Bebauungsplan: Riegele II  
Planungsrecht: § 30 Abs. 1 BauGB  
Baugrundstück: 4529/4, Gem. Sontheim

Bei der Gemeinde Sontheim an der Brenz ist ein Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses, Flst.Nr. 4529/4, Gemarkung Sontheim eingegangen.

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Riegele II“ und hält dessen Festsetzungen in allen Punkten ein.

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat Sontheim nimmt zur Kenntnis, dass o.g. Bauantrag im Kennntnisgabeverfahren behandelt wird.