GEMEINDE SONTHEIM an der Brenz

Bauamt

Vorlage: Beschlussvorlage
BV/003/2023/3
AZ:

I. Vorlage

Gemeinderat am **24.01.2023** **öffentlich** Entscheidung

II. Tagesordnungspunkt

Baugesuch 3
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport

III. Anlagen

Ansichten
Lageplan

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

☐ keine ☐ Einnahmen: _____
☐ Ausgaben: _____

☐ Planmäßig	_____	HH-Stelle	_____
☐ Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
☐ Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
☐ Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
☐ Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

Darstellung des Sachverhalts:

Art:	Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren (§ 52 LBO)
Bauvorhaben:	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport
Bebauungsplan:	Riegele II
Planungsrecht:	§ 30 Abs. 1 BauGB
Baugrundstück:	4529/2, Gem. Sontheim

Bei der Gemeinde Sontheim an der Brenz ist ein Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport, Flst.Nr. 4529/2, Gemarkung Sontheim eingegangen.

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Riegele II“ und hält dessen Festsetzungen in allen Punkten ein.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat Sontheim an der Brenz erteilt zu oben genannten Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen.