



Bauamt

**Vorlage: Beschlussvorlage
Ergänzung
BV/126/2022/1
AZ:**

Tagesordnungspunkt

Baugesuch 1
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage

Darstellung des Sachverhalts:

Art: Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren (§ 52 LBO)
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage
Bebauungsplan: Riegele II
Planungsrecht: § 30 Abs. 1 BauGB
Baugrundstück: 4529/5, Gem. Sontheim

Bei der Gemeinde Sontheim an der Brenz ist ein Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Flst.Nr. 4529/5, Gemarkung Sontheim eingegangen.

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans „Riegele II“ und hält dessen Festsetzungen in allen Punkten ein.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat Sontheim an der Brenz erteilt zu oben genannten Bauantrag sein gemeindliches Einvernehmen.