



## Finanzwesen

**Vorlage: Beschlussvorlage  
BV/119/2022  
AZ: 656.645**

### I. Vorlage

Gemeinderat am **13.12.2022** öffentlich Entscheidung

### II. Tagesordnungspunkt

Verkauf eines Bauplatzes im Baugebiet "Riegele II"

### III. Anlagen

Lageplan

### IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

### V. Finanzielle Auswirkungen

keine  Einnahmen: 123.020,00 Euro  
 Ausgaben: \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

## Darstellung des Sachverhalts:

Im Baugebiet „Riegele II“ besteht für den Bauplatz Flst.Nr. **4529/9** folgendes Kaufinteresse:

**Kaufinteressenten:** Eheleute Jessica und Markus **Arbogast**  
Herbrechtingen

Der Kaufpreis setzt sich wie folgt zusammen:

Grunderlös (erschlossen 629 m <sup>2</sup> x 180,00 €/m <sup>2</sup> )	113.220,00 €
zzgl. Pauschalen (Anschlüsse und Vermessung)	9.800,00 €
<b>Kaufpreis gesamt:</b>	<b>123.020,00 €</b>

## Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Sontheim an der Brenz veräußert den im Sachverhalt genannten Bauplatz Flst.Nr. 4529/9 an die Eheleute Jessica und Markus Arbogast zu den dort genannten Konditionen (incl. Hausanschlüsse und Vermessung).

Die Verwaltung wird beauftragt den notariellen Kaufvertrag zu den üblichen Bedingungen zu schließen.