



Bauamt

Vorlage: Beschlussvorlage
oD/033/2022/1
AZ:

I. Vorlage

Gemeinderat am **29.11.2022** öffentlich Kenntnisnahme

II. Tagesordnungspunkt

Baugesuch 1
-Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage mit Nebenanlage und Einfriedung

III. Anlagen

005 Lageplan Zeichnung
007 Grundriss
008 Schnitte
Darstellung der Ausgleichsflächen

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

keine Einnahmen: _____
 Ausgaben: _____

<input type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

Darstellung des Sachverhalts:

Art: Antrag im Kenntnisgabeverfahren (§ 51 LBO)
Bauvorhaben: Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage mit Nebenanlagen und Einfriedung
Bebauungsplan: Bürgersolarpark beim Zeilbaum
Planungsrecht: § 30 Abs. 2 BauGB
Baugrundstück: 4089, 4090, 4091, 4092, 4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098, (Beim Zeilbaum) Gem. Sontheim

Am 28.09.2022 ist bei der Gemeinde Sontheim an der Brenz ein Bauantrag zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage mit Nebenanlagen und Einfriedung, Flst.Nr. 4089, 4090, 4091, 4092, 4093, 4094, 4095, 4096, 4097, 4098, Gemarkung Sontheim (Beim Zeilbaum) eingegangen.

Das Vorhaben wurde bereits in der Sitzung vom 11.10.2022 behandelt und aufgrund von Nachfragen des Gemeinderates zurückgestellt.

Die aufgeworfenen Fragen werden in der Sitzung am 29.11.2022 behandelt.

Das Bauvorhaben liegt im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Bürgersolarpark beim Zeilbaum“ und hält dessen Festsetzungen in allen Punkten ein.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat Sontheim nimmt zur Kenntnis, dass o.g. Bauantrag im Kenntnisgabeverfahren behandelt wird.