



Finanzwesen

**Vorlage: Beschlussvorlage
BV/102/2022
AZ: 656.645**

I. Vorlage

Gemeinderat am **15.11.2022** öffentlich Entscheidung

II. Tagesordnungspunkt

Verkauf eines Bauplatzes im Baugebiet "Riegele II"

III. Anlagen

Lageplan

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

keine Einnahmen: 122.840,00 Euro
 Ausgaben: _____

<input checked="" type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle	_____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle	_____

Darstellung des Sachverhalts:

Im Baugebiet „Riegele II“ besteht für den Bauplatz Flst.Nr. **4529/8** folgendes Kaufinteresse:

Kaufinteressenten: Eheleute Christiane und Steffen Kreuzer
Friedrichshafen

Der Kaufpreis setzt sich wie folgt zusammen:

Grunderlös (erschlossen 628 m ² x 180,00 €/m ²)	113.040,00 €
zzgl. Pauschalen (Anschlüsse und Vermessung)	9.800,00 €
Kaufpreis gesamt:	122.840,00 €

Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Sontheim an der Brenz veräußert den im Sachverhalt genannten Bauplatz Flst.Nr. 4529/8 an die Eheleute Christiane und Steffen Kreuzer zu den dort genannten Konditionen (incl. Hausanschlüsse und Vermessung).

Die Verwaltung wird beauftragt den notariellen Kaufvertrag zu den üblichen Bedingungen zu schließen.