



Bauamt

**Vorlage: Baugesuche Ergänzung
oD/007/2022**

AZ:

Tagesordnungspunkt

Baugesuch 2

- Neubau einer Garage mit Nebenräumen

Darstellung des Sachverhalts

Art: Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren
Neubau einer Garage mit Nebenräumen
Bebauungsplan: nicht vorhanden
Planungsrecht: Beurteilung nach § 34 BauGB
Befreiungen: keine Befreiungen beantragt

Die Bauherrschaft plant die Erstellung einer Garage mit Nebenräumen und einem vorgesetzten Carport. Die Einfahrt in die Garage erfolgt seitlich.

Der Baukörper steht frei im Grundstück und hält die erforderlichen Abstandsflächen zu den Nachbargrenzen ein.

Aus Sicht der Verwaltung entspricht das Bauvorhaben den baulichen Gegebenheiten vor Ort, so dass das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden kann.

Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt