



## Bauamt

Vorlage: Baugesuche Ergänzung  
oD/003/2022

AZ:

### Tagesordnungspunkt

Baugesuch 3

- Neubau Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung im DG

### Darstellung des Sachverhalts

Art: Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren  
Neubau Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung im DG  
Bebauungsplan: Gewand Au  
Planungsrecht: Beurteilung nach § 30 BauGB  
Befreiungen: keine Befreiungen beantragt

Die Bauherrschaft plant den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung im DG.

Die vorgelegte Planung entspricht den Vorgaben des Bebauungsplans, so dass das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden kann.

### Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt