

Bauvorhaben: Entwurf eines Kindergartens und Waldkindergartens
mit jeweils 1 Gruppe in Sontheim a. d. Brenz



Bauherr: Gemeinde Sontheim a. d. Brenz
vertr. d. Herrn Bgm. Matthias Kraut
Brenzer Str. 25
89567 Sontheim a. d. Brenz

Bauort: 89567 Sontheim a. d. Brenz
Bergstr.
Flur-Nr. Teilfläche von 4869/4

09.11.2021

VARIANTE 1 (WC Rollstuhl.)

1. Berechnung der BGF

NEUBAU EG

15,045 m ²	x	9,020 m ²	=	135,71 m ²
6,015 m ²	x	10,240 m ²	=	61,59 m ²
6,020 m ²	x	6,030 m ²	=	36,30 m ²
9,020 m ²	x	9,020 m ²	=	81,36 m ²

BGF gesamt 314,96 m²

2. Berechnung der Nutzfläche NF

NEUBAU EG

Allgemein

Eingang	16,22 m ²
Flur 1	5,46 m ²
Flur 2	2,31 m ²
Elternwartebeich	21,57 m ²
Büro Leitung	16,65 m ²
Personalaufenthalt	20,12 m ²
Küche	16,65 m ²
WC Kinder	17,22 m ²
WC Personal / Besucher	3,98 m ²
HWR / Abst. Raum 1	8,69 m ²
Haustechnik	2,12 m ²
Abst. Raum 2	8,09 m ²

KiGa

Garderobe 1	8,90 m ²
Gruppenraum 1	51,80 m ²
Nebenraum 1	16,65 m ²

Wald-KiGa

Garderobe 2	8,90 m ²
Gruppenraum 2	51,80 m ²
Nebenraum 2	16,65 m ²

NF NEUBAU gesamt 293,78 m²

Aufgestellt: Dillingen, den 09.11.2021

Josef Schuster, Dipl.-Ing. (FH) Architekt und Stadtplaner