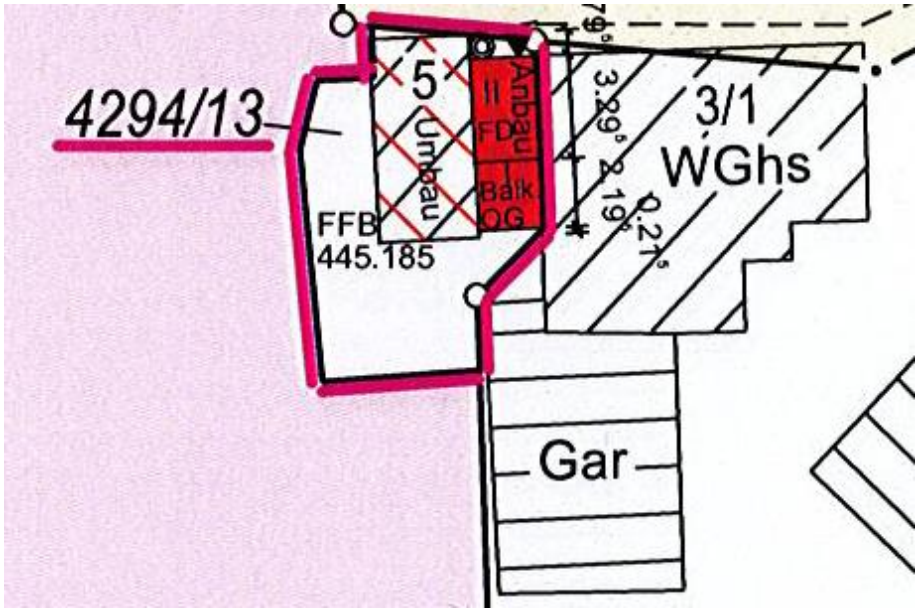
Bauamt

Vorlage: Baugesuche Ergänzung
BV/083/2021/2
AZ:

Tagesordnungspunkt

Baugesuch 2 - An- und Umbau eines Eisenbahnstellwerks zu einer Wohnung, Bergstraße

Darstellung des Sachverhalts
Der Bauherr beabsichtigt den An- und Umbau eines 6,5 m x 2,02 – 2,18 m großen ehemaligen Eisenbahnstellwerks zu einer Wohnung mit Flachdach. Das Grundstück befindet sich im unbeplanten Innenbereich, so dass § 34 Baugesetzbuch einschlägig ist. Das Vorhaben fügt sich nach Ansicht der Verwaltung nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.



Beschlussvorschlag
Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.