

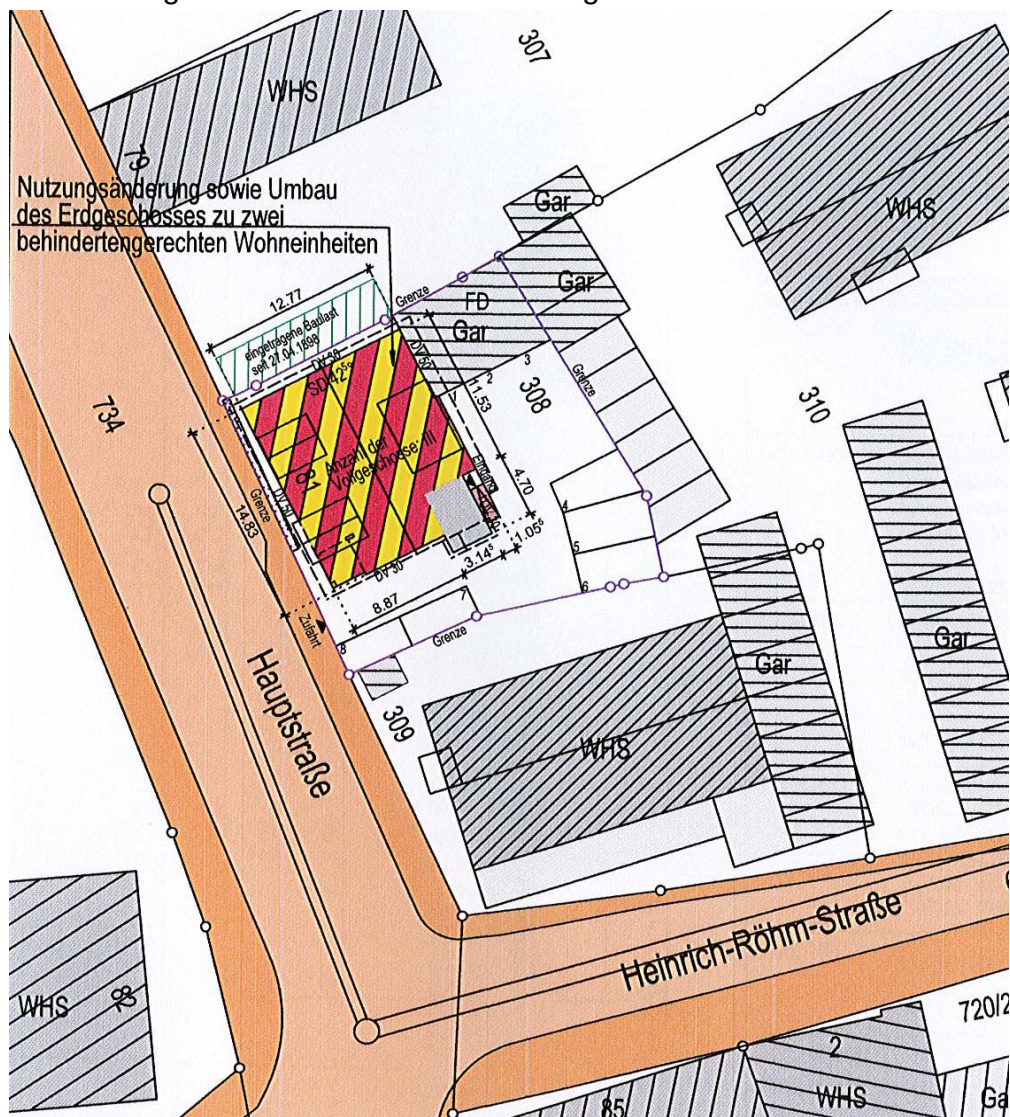
## Tagesordnungspunkt

## Baugesuch 3 - Hauptstraße

Nutzungsänderung sowie Umbau der ehemaligen Gewerbefläche im EG zu zwei behindertengerechten Wohneinheiten

## Darstellung des Sachverhalts

Die Bauherrschaft beabsichtigt die Nutzungsänderung der bestehenden Gewerbefläche im Erdgeschoss in zwei behindertengerechte Wohneinheiten.



Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes „Gewand Au“. Planungsrechtliche Belange stehen dem Bauvorhaben nicht entgegen.

**Beschlussvorschlag**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.