



Finanzwesen

**Vorlage: Beschlussvorlage
BV/187/2020
AZ:**

I. Vorlage

Gemeinderat am **17.11.2020** öffentlich Entscheidung

II. Tagesordnungspunkt

Bauplatzpreiskalkulation Oberer Bogen - Abschluss

III. Anlagen

Kalkulation Bauplatzpreis -Oberer Bogen II-ABSCHLUSS

IV. Beschlussvorschlag

Siehe Darstellung des Sachverhalts

V. Finanzielle Auswirkungen

<input type="checkbox"/> keine	<input type="checkbox"/> Einnahmen: _____	
	<input type="checkbox"/> Ausgaben: _____	
<input type="checkbox"/> Planmäßig	_____	HH-Stelle _____
<input type="checkbox"/> Überplanmäßig	_____	HH-Stelle _____
<input type="checkbox"/> Außerplanmäßig	_____	HH-Stelle _____
<input type="checkbox"/> Deckungsvorschlag	_____	HH-Stelle _____
<input type="checkbox"/> Verpf.ermächtigung	_____	HH-Stelle _____

Darstellung des Sachverhaltes

Die Bauarbeiten zum Abschluss der Erschließung des Baugebietes Oberer Bogen II („Oberer Bogen III“) mit einem Wendehammer sind zwischenzeitlich abgeschlossen – die Abnahme ist erfolgt. Die Schlussrechnungen liegen zwar noch nicht endgültig vor – wir haben jedoch soweit Kostensicherheit, dass wir dem Gemeinderat die Kalkulation der Bauplatzpreise zur Beschlussfassung vorlegen können.

Die Kalkulation ist dieser Drucksache als Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag

1. Die Gemeinde Sontheim an der Brenz veräußert die vollerschlossenen Bauplätze im Baugebiet Oberer Bogen (Abschluss) zu einem Preis in Höhe von 125 €/qm
2. Zusätzlich zu diesem Preis werden pro Bauplatz noch folgende Pauschalen erhoben:

Grundstücksanschlüsse Abwasser	2.200 €
Grundstücksanschluss Wasser	1.500 €
Bauplatzvermessung	1.900 €