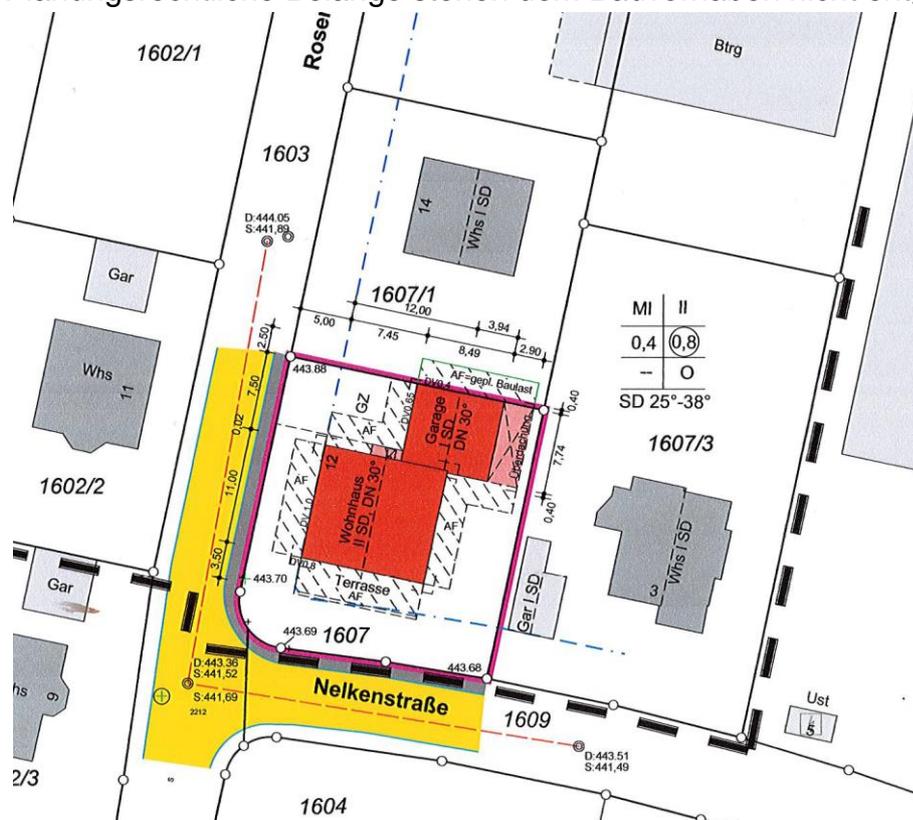


## Tagesordnungspunkt

Baugesuch 1 - Rosenstraße  
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage

### Darstellung des Sachverhalts

Die Bauherrschaft beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienhauses mit einem um 30 Grad geneigtem Satteldach. Im Norden des Grundstücks soll eine ca. 8,50 m auf 7,80 m große Doppelgarage mit zusätzlicher Überdachung entstehen. Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des Bebauungsplanes Breite. Planungsrechtliche Belange stehen dem Bauvorhaben nicht entgegen.



### Beschlussvorschlag

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.